

Утверждаю:
Председатель ЖК "Салават"
Смирнова Т.Р.
2015г



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.Космонавтов, 30**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	526997,80	519720,33
Коммунальные услуги	1035109,92	973066,94
Капитальный ремонт	128790,00	141180,40

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 2650,0 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	16,59		527562,00	527562,00
	Содержание жилья	м2	11,04		351072,00	351072,00
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		29256,00	29256,00
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		123384,00	123384,00
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		35298,00	35298,00
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		4134,00	4134,00
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		3816,00	3816,00
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		21306,00	21306,00
7.	Содержание информционных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		129108,00	129108,00
8.	Сервисное обл-е приборов учета	м2	0,15		4770,00	4770,00
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		176490,00	155572,61

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Б. Космонавтов, 30**

площадь - 2650,0 м2

план на год - 176490,00 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Масл. окраска металлического забора и МАФ	м2	129,12	59	7618,08
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	2	101,42
	Ремонт проводки (обрыв)	кальк			1614,16
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	14	2170,42
	Смена труб до 32 мм	м/п	302,31	12	3627,72
	Демонтаж радиаторов	шт	173,43	10	1734,30
	Установка радиатора (без материалов)	квт	178,19	12,012	2140,42
	Установка светодиодных светильников	шт	928,02	16	14848,32
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	82	10614,08
	Демонтаж эл. провода	м	6,2	16	99,20
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	6	6690,96
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	4	739,96
	Покраска скамейки	м2	103,89	20	2077,80
	Ремонт ВРУ	шт	1284,65	1	1284,65
	Смена канализационных труб	м	1446,36	6,5	9401,34
	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	70,5	3	211,50
	Смена манжета	шт	274,9	2	549,80
	Смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	45	21298,95
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	3	647,28
	Заделка отверстий в местах прохода труб	отв	141,29	1	141,29
	Ремонт лестничной клетки (2 подъезд)	акт			51542,31
	Смена вентиля	шт	260,62	2	521,24
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	1	197,13
	Монтаж кабеля	м	47,27	25	1181,75
	Смена розетки	шт	145,82	2	291,64
	Монтаж коробки	шт	122,73	2	245,46
	Смена ручек	шт	69,24	5	346,20
	Смена дверных петель	шт	280,16	4	1120,64
	Установка радиатора	квт	2781,59	3,12	8678,56
	Ремонт металлических ограждений л/клетки	м	496,61	5	2483,05
	Смена манжета	шт	274,9	1	274,90
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	1	861,99
	Ремонт форточки	шт	216,09	1	216,09
	Итого				155572,61

Экономист



Тавлиярова Л.С.